



RAE VALLAVALITSUS

Lp kooskõlastaja
vastavalt nimekirjale

Meie kuupäev digiallkirjas nr 6-1/12456

Detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks (Vaskjala küla Kär aja kinnistu ja lähiala detailplaneering)

Rae vallas Vaskjala külas on menetlemisel Kär aja kinnistu ja lähiala detailplaneering (kovID DP1123). Detailplaneering on algatatud Rae Vallavalitsuse 18.05.2021 korraldusega nr 720. Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks.

Detailplaneeringu eesmärk on määrata maatulundusmaa sihtotstarbega kinnistule elamumaa sihtotstarve, määrata ehitus- ja hoonestustingimused, juurdepääsud, tehnovõrgud ja haljastus.

Detailplaneeringu planeeritava ala pindala on ligikaudu 0,3 ha ning see hõlmab järgnevaid katastriüksuseid: Kär aja (katastritunnus: 65301:001:6073; mille kohta on avatud kinnistusregistri registriosa nr 14385302; suurusega 2980 m²; sihtotstarve: maatulundusmaa 90%, veekogude maa 10%).

Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Kooskõlastamiseks esitatav detailplaneering on kättesaadav lingil [map.rae.ee - /dp/DP1123/kooskolastamiseks voi arvamuse avaldamiseks/](http://map.rae.ee - /dp/DP1123/kooskolastamiseks_voi_arvamuse_avaldamiseks/).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Anna Õuekallas
abivallavanem

Karin Kork
karin.kork@rae.ee